

292/4

KATASTR
NEMOVITOSTÍ

P. č.	Kat. území	Obec	Vlastník pozemku	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití
st. 108	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Gharazi Fatima Ing., V Cihelně 533, Liberec XXIII - Doubí, 463 12 Liberec (LV 349)	115	Zast. plocha a nádvoří	xxx
292/3	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Melzerová Dana, Záboreč 312, 468 22 Malá Skála (LV 601)	546	Zahrada	xxx
292/4	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Gharazi Fatima Ing., V Cihelně 533, Liberec XXIII - Doubí, 463 12 Liberec (LV 349)	2 925	Zahrada	xxx
292/6	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Gharazi Fatima Ing., V Cihelně 533, Liberec XXIII - Doubí, 463 12 Liberec (LV 349)	2 039	Zahrada	xxx
293/1	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Gharazi Fatima Ing., V Cihelně 533, Liberec XXIII - Doubí, 463 12 Liberec (LV 349)	3 734	Lesní pozemek	xxx
702/2	Vranové II (690 333)	Malá Skála (563 706)	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 468 22 Malá Skála (LV 10001)	5 613	Ostatní plocha	Ostatní komunikace

KATASTRÁLNÍ MAPA
(M 1:250)

POZNÁMKY:

- Barevně vyznačené parcely (resp. jejich část) jsou součástí řeš. území dle Projektu 230628_DSPS (před aktualizací kat. operátu)
- Tučně/ tučně vyznačené parcely majetkem stavebníka
- Zdroj dat: cuzk.cz, Q4 2023

LEGENDA - ČLENĚNÍ PROJEKTU
(stavební a inženýrské objekty)

SO1 (D.1.1)	230628 DSPS Objekt rodinného domu č.p. 311 vč. garáže (RD/ stávající)
SO2 (D.1.2)	230628 DSPS Účelový objekt les. hospodářství (ÚOLH/ stávající)
SO3 (D.1.3)	230628 DSPS Oplocení (stávající úsek)
IO1 (D.1.4)	230628 DSPS Venkovní kanalizace splašková vč. jímky (KS/ stávající)
IO2 (D.1.5)	230628 DSPS Přípojka venkovního vodovodu (stávající)
IO3 (D.1.6)	230628 DSPS Silnoproudá přípojka (NN, stávající)

293/1

292/3

Melzerová
Dana
č.p.312
st.155

702/2

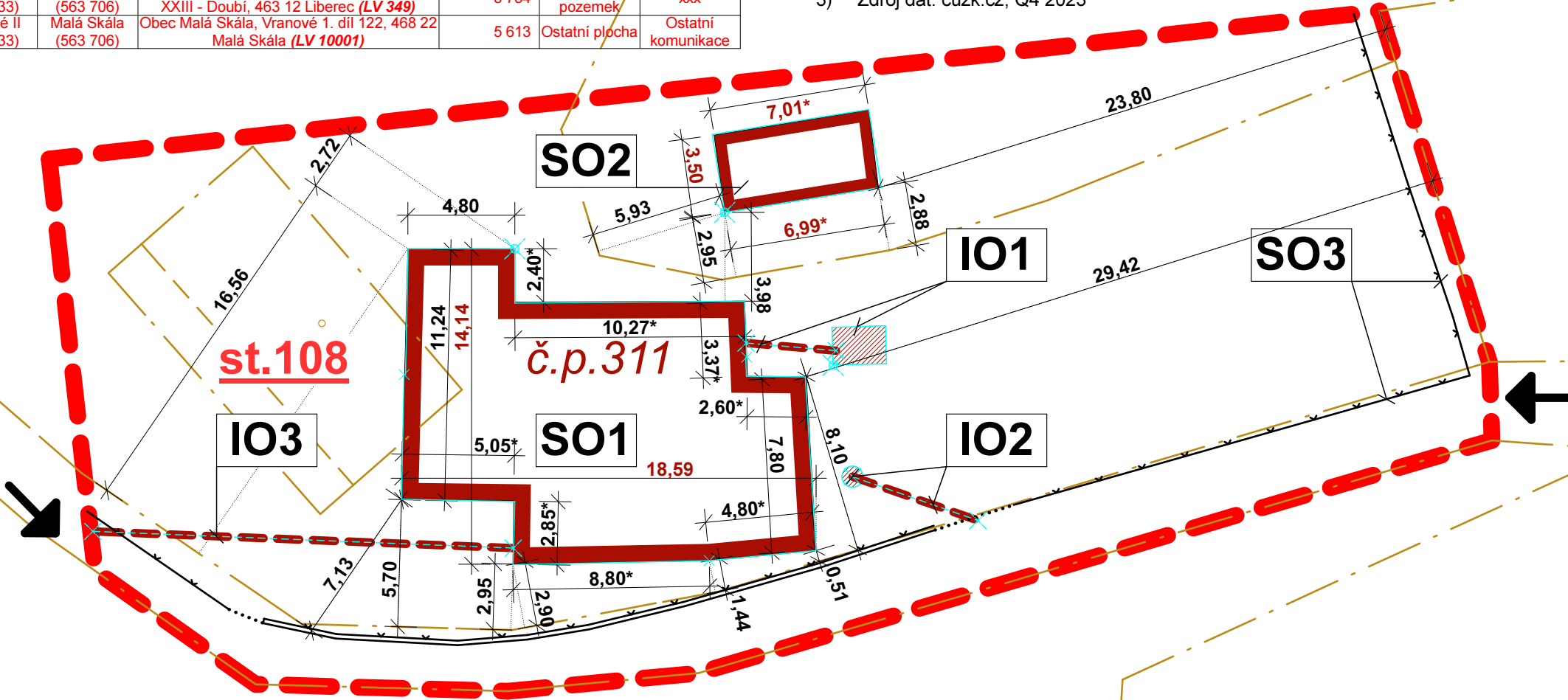
292/2

293/2

294

292/6

292/7



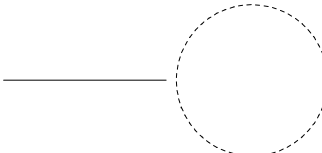
LEGENDA

- Řešené území
- Hranice parcel dle KN, mapový list: KMD (probíhá aktualizace, viz "Poznámka")
- Dopravní napojení řešeného území na místní komunikaci (vjezd + vstup)
- Pozemní (stavební objekty) k zápisu do KN (Čerňanská Markéta, Ing. - Geometrický plán č. 401-45/2023 pro vyznačení nebo změnu obvodu budovy, rozdělení pozemku, viz E.5.1 Projektu)
- Inženýrské objekty (jímka/ šachta) (zaměřeno, www.czecharch.cz)
- Inženýrské objekty (přívodní vedení/ potrubí) (interpolovaná poloha dle povrch. znaků - v terénu nevytyčeno, www.czecharch.cz)
- Oplocení areálu (geodeticky zaměřený úsek)

POZNÁMKY:

- Kóty uvedeny v jednotkách: metry (zaokrouhleno na celé cm)
- Probíhá obnova katastrálního operátu novým mapováním (od 31.10.2023, KÚ pro Liberecký kraj), viz E.1.2.1, E.1.2.2 a E.1.3.1 Projektu. Na základě probíhajících jednání a prací se předpokládá provést plošné narovnání nesouladů/ odchylek skutečné polohy staveb v terénu a aktuálně vedených dat v KN. Předpoklad dokončení: Q1 2026

Ref. rovina = ± 0,000 = 395,04

Stupeň dokumentace	DSPS	Etapa	bez etapizace	Stavební/ inž. objekt	SO1 až SO3, IO1 až IO3	Verze				
Stavebník	Gharazi Fatima, Ing. (LV 349)			Umístění stavby	p.p.č. 292/4, 293/1, p.č. st. 108 ad.	230628_02				
Stavební úřad	MÚ Turnov - odbor Stavební úřad			Obec	Malá Skála (563 706)	Datum				
Katastrální úřad	Kat. úřad pro Liberecký kraj, Kat. pracoviště Jablonec nad Nisou			Kat. území	Vranové II (690 333)	Q4 2023 - Q4 2025				
Projekt	230628_DSPS Dokumentace skutečného provedení souboru staveb v Záboreči č.p. 311 na p.p.č. 292/4 ad. v k.ú. Vranové II v obci Malá Skála					Výkres	Formát			
Kód dokumentace						C1.2.1	SITUAČNÍ VÝKRESY	Katastrální situační výkres se zákresem souboru staveb + legenda	02	2xA4
										Měřítko
						Pořadí	1:250			
Zpracoval	Ing. arch. Radomír Král	Podpis		Razítko/ podpis odpovědné osoby		Paré				
Odpovědný projektant	Ing. arch. Radomír Král	Podpis	dtto			1 2 3				
Architekt a hlavní inženýr projektu	-----	Podpis	-----			4 5 6				
Web	www.czecharch.cz	E-mail	czecharch@czecharch.cz			7 8 9				